

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 35 η Εταιρική χρήση (01/01/2022 – 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 122743126008

	2022		2021	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	2.119.723,67	1.790.101,19	329.622,48	2.119.723,67
Μηχανολογικός εξοπλισμός	51.278,76	47.449,56	3.829,20	51.278,76
Λοιπός εξοπλισμός	456.644,70	452.455,93	3.188,77	456.644,70
Επενδύσεις σε ακίνητα				448.436,78
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά ενσώματα στοιχεία				
Σύνολο			336.640,45	
Άυλα πάγια στοιχεία				338.279,14
Δαπάνες ανάπτυξης				
Υπεραξία				
Λοιπά άυλα			0,00	0,00
Σύνολο			336.640,45	338.279,14
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Δάνεια και απαιτήσεις				
Χρεωστικοί τίτλοι				
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			180.000,00	180.000,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι				
Λοιπά			1.365,00	1.365,00
Σύνολο			181.365,00	181.365,00
Αναβαλλόμενοι φόροι				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			518.005,45	519.644,14
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα				
Εμπορεύματα			0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			0	361,95
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία				
Προκαταβολές για αποθέματα			340.418,46	342.478,36
Λοιπά αποθέματα				
Σύνολο			340.418,46	342.840,31
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις			79.304,54	80.091,83
Δουλεμένα έσοδα περιόδου				
Λοιπές απαιτήσεις			256.536,02	240.670,49
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Προπληρωμένα έξοδα				
Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα			514.439,02	495.478,73
Σύνολο			850.279,58	816.241,05
Σύνολο κυκλοφορούντων			1.190.698,04	1.159.081,36
Σύνολο ενεργητικού			1.708.703,49	1.678.725,50
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο			469.600,00	469.600,00
Υπέρ το έρπο				
Καταθέσεις ιδιοκτητών				
Ίδιοι τίτλοι				
Σύνολο			469.600,00	469.600,00
Διαφορές εύλογης αξίας				
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων				
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση				
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών				
Σύνολο			0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού			7.196,00	7.196,00
Αφορολόγητα αποθεματικά				
Αποτελέσματα εις νέο			427.522,23	-418.376,10
Σύνολο			427.522,23	-418.376,10
Συναλλαγματικές διαφορές				
Σύνολο καθαρής θέσης			49.273,77	51.223,90
Προβλέψεις				
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους				
Λοιπές προβλέψεις			0,00	0,00
Σύνολο			0,00	0,00
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια			890.832,65	890.832,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Κρατικές επιχορηγήσεις				
Αναβαλλόμενοι φόροι				
Σύνολο			890.832,65	890.832,65
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια			221.846,86	224.736,51
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων				
Εμπορικές υποχρεώσεις			176.420,20	145.631,56
Φόρος εισοδήματος			193.595,87	181.783,71
Λοιποί φόροι και τέλη			0,00	0,00
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			120.281,13	119.748,20
Λοιπές υποχρεώσεις			56.453,01	64.768,97
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα				
Έσοδα επόμενων χρήσεων				
Σύνολο			768.597,07	736.668,95
Σύνολο υποχρεώσεων			1.659.429,72	1.627.501,60
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων			1.708.703,49	1.678.725,50
Πρόεδρος Ζαρκάδας Αλέξανδρος		Αντιπρόεδρος Ζαρκάδας Γεώργιος	Μέλος Χαλιτζούκας Εαθύριμος	Λογιστής Αρόγως Στεργίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 35 η Εταιρική χρήση (01/01/2022 – 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 122743126000

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	294.141,01	177.461,41
Κόστος πωλήσεων	263.524,15	250.432,17
Μικτό αποτέλεσμα	30.616,86	-72.970,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	153.386,85
	<hr/> 30.616,86	<hr/> 80.416,09
Έξοδα διοίκησης	19.968,81	31.422,60
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.410,70	51.171,66
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	595,00	2.130,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	<hr/> 6.832,35	<hr/> -48,17
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.782,48	7.767,13
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.950,13	-7.815,30
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<hr/> -1.950,13	<hr/> -7.815,30
Σημειώσεις	-1.950,13	-7.815,30

Πρόεδρος **Ζαρκάδας Αλέξανδρος**



Αντιπρόεδρος **Ζαρκάδας Γεώργιος**



Μέλος **Χαλατζούκας Ευθύμιος**



Λογιστής
Δελ 607 Ακριβής